

Stavebné bytové družstvo Liptovský Mikuláš

Cenník poplatkov

P.č.	Názov	Cena bez DPH v EUR	CENA s DPH v EUR
1.	Členský vklad	33,00	
2.	Zápisné k prihláške za člena družstva		16,50
3.	Prevod členských práv a povinností spojených s bývaním účastníkov v príbuzenskom pomere na byt u ostatných na byt		10,00 260,00
4.	Výmena bytov		20,00
5.	Opakovaný vznik členstva vrátane zápisného		82,50
6.	Vyšší nedeliteľný fond (len v prípade potreby) na mesiac/byt	0,07	
7.	Obnovenie nájmu bytu		70,00
8.	Udelenie súhlasu k podnájmu bytu		70,00
	POSKYTOVANÉ SLUŽBY		
1.	Vyhotovenie jednej jednostrannej kópie A4		0,50
2.	Vyhotovenie kópie kolaudačné rozhodnutie vyúčtovanie služieb spojených s užívaním bytu zálohový predpis		5,00
3.	Vyhotovenie kópie projektovej dokumentácie k bytu		8,00
4.	Kópia zmluvy o prevode bytu do osobného vlastníctva		6,50
5.	Podklady pre stavebné sporenie - jedna zmluva		2,00
6.	Potvrdenie správcu o nedoplatkoch		5,00
7.	Poplatok za vypracovanie zmluvy o nájme spoločných priestorov		15,00
8.	Vypracovanie a schválenie dohody o uznaní dlhu a jeho splátkach		20,00

P.č.	Názov	Cena bez DPH v EUR	CENA s DPH v EUR
9.	Vypracovanie individuálneho predpisu zálohových platieb v prípade zmeny vyvolanej vlastními bytov		2,40 / byt
10.	Schôdza vlastníkov v zmysle zákona č.182/1993 Z. z. - 1 krát/rok		ZDARMA
11.	Príprava písomného hlasovania po schôdzi vlastníkov, ktorá nebola uznášaniaschopná, vypracovanie otázok, hlasovacích listín, uznesenia, kopírovanie		20,00
12.	Účasť pracovníka správcu na písomnom hlasovaní ako jeho overovateľ		30,-/deň/osoba
13.	Príprava materiálov na schôdzu vlastníkov a účasť správcu na schôdzi vlastníkov nad rámec povinnosti Zákona č. 182/1993 Z. z.		20,00
14.	Príprava a vyhotovenie dodávateľskej zmluvy		40,00
15.	Odmena správcovi za vymoženie zmluvnej pokuty pri omeškaní zhotoviteľa diela, resp. dodávateľa		10 % z pokuty
16.	Havarijná služba		podľa cenníkov správcu
17.	Poskytnutie finančnej výpomoci		miera inflácie meraná indexom spotrebiteľských cien
18.	Poplatok za vypracovanie súťažných podkladov pre víťaza obchodnej súťaže Pri cene diela nad 50 000,- EUR		200,00
19.	Poplatok za vyhľadávanie personálnych a technických dokladov archívu	v	16,00

Zmena schválená Predstavenstvom SBD LM v Liptovskom Mikuláši uznesením č. 9/5-2021.

Platnosť: od 01.09.2021